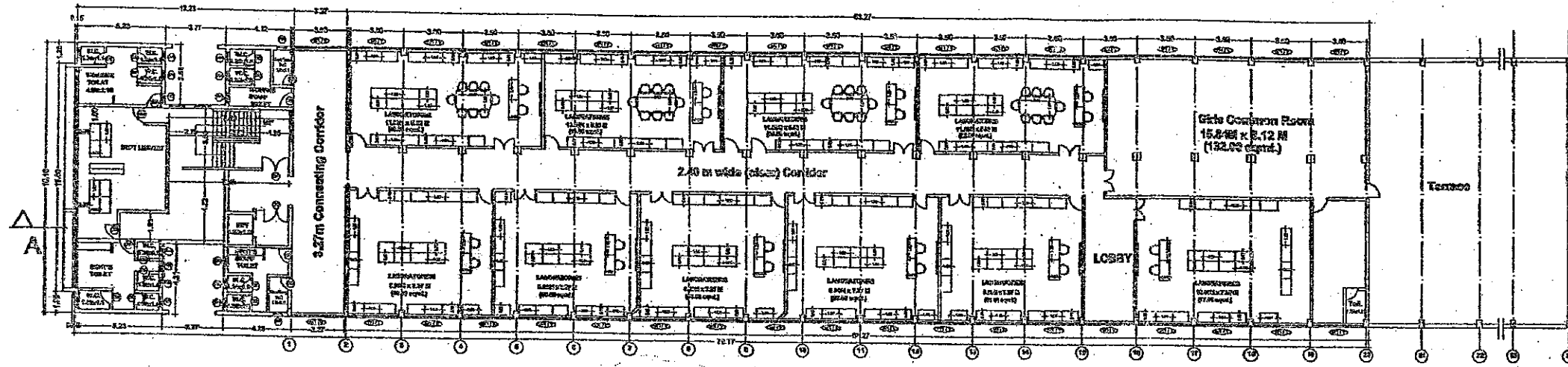
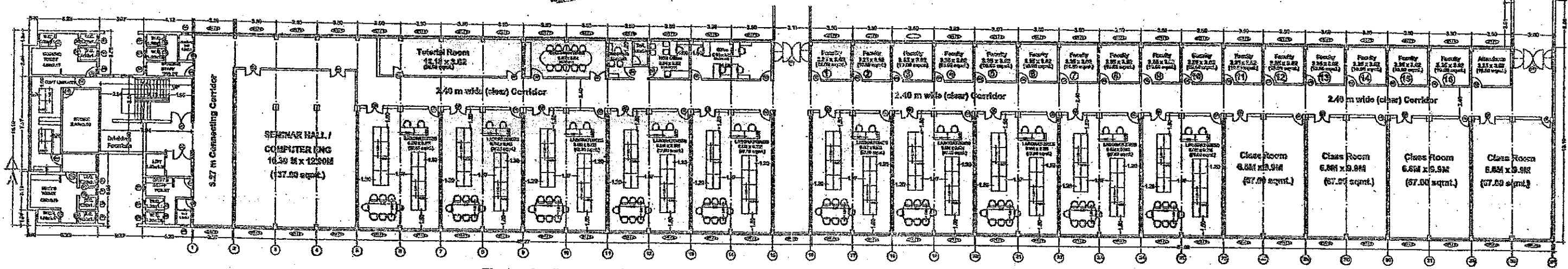
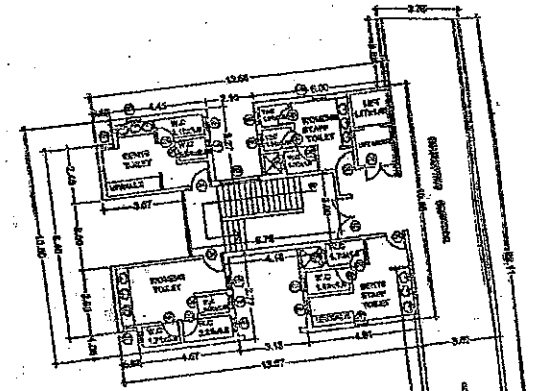


A2 - 1ST/2ND - FLOOR



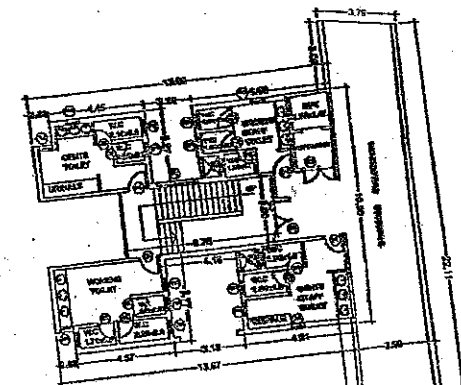
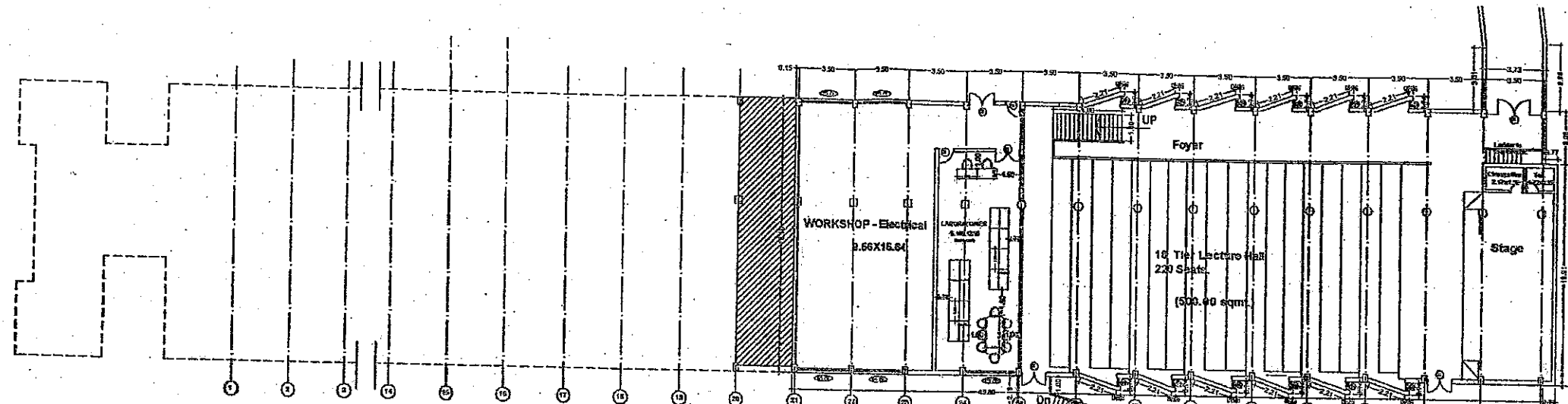
SECOND FLOOR PLAN
(A2 BLDG.) (SCALE=1:100)
Computer Lab



Electronics Engineering Dept.
FIRST FLOOR PLAN
(A2 BLDG.) (SCALE=1:100)
Electronics Engineering Dept.

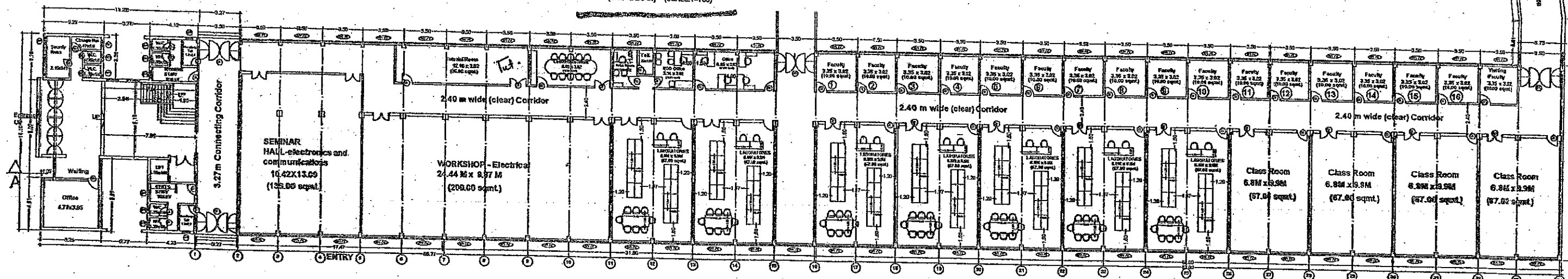


A2 - LG/GR. FLOOR



LOWER GROUND FLOOR PLAN
(A2' BLDG.) (SCALE:1=100)

Electrical Workshop



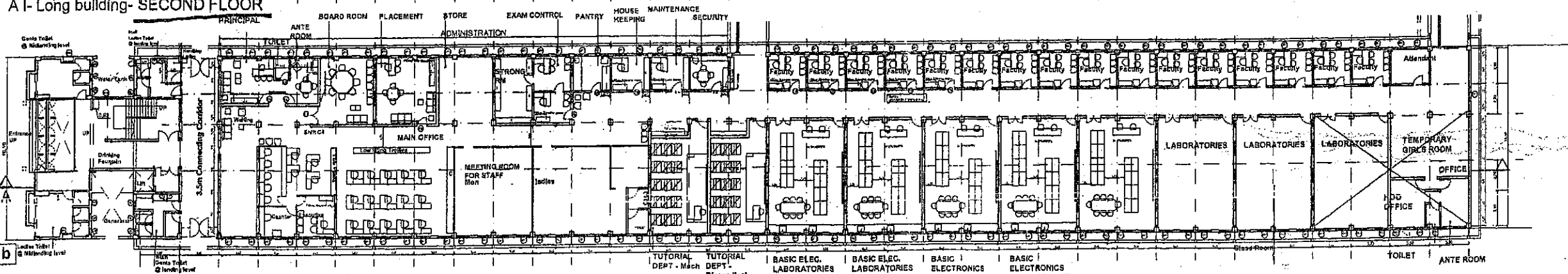
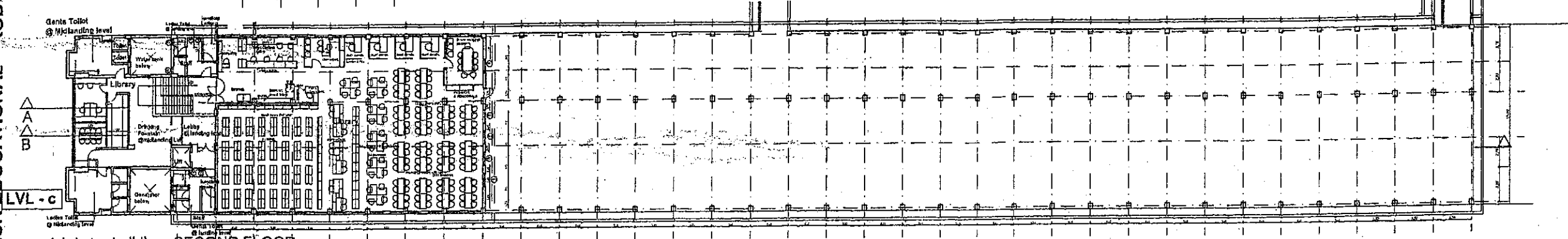
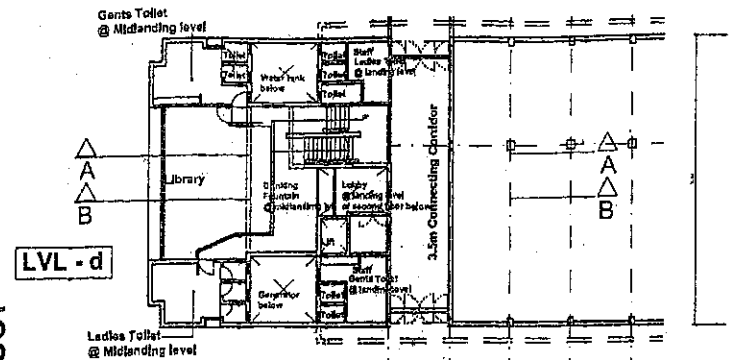
GROUND FLOOR PLAN
(A2' BLDG.) (SCALE:1=100)

Electricals Engineering Dept.

A1- 1ST/2 ND. FLOOR. *WV* 21/07-7-2011

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



- NOTES:**
- CHECK external faces of the columns with the elevations
 - Pilinth beam top 150mm above Grd Lvl / made up Grd Lvl
 - Masonry work under pilinth wherever necessary
 - P.C. with reinforcement (refer Consulting engineer)
 - Made-up ground level below pilinth to suit 900 sq.ft. only
 - For Made up Grd Lvl refer Shriram Electromechanical Consultants
 - Difference in levels a multiple of 100 mm (rise 100mm) EXCEPT for the stepped lecture hall where risers are 137mm
 - Anti-termites at foundation levels.
 - Dimensions for unfinished members
 - Do not scale the drawings
 - All consultants drawings to be read with architects drawings
 - This drawing supercedes all the earlier drawings.

Points: As mentioned

| |
|-----------------|
| Switches |
| 6Amp socket |
| 15Amp socket |
| Telephone Point |
| Internet Point |
| Ball Push |
| Ball Point |
| T. v. Point |

NOTE:
Fan points as shown before.

**A-1 Academic block
FIRST and SECOND FLOOR PLANS**

| REV. NO. | DATE | DESCRIPTION | CLIENTS: | PROJECT: |
|----------|---------------|--|-----------------------|---|
| 001 | 29 April 2011 | Window schedule and internal walls | VIDYA PRASARKA MANDAL | Engineering Campus at Vajreshwar |
| 002 | 04 May 2011 | Add One W11 for ground +upper floors & handicap toilet | CONTENTS | DRAWN BY: DATE: 15.03.2011 |
| 003 | 18 May 2011 | Upper floor Door and windows | Plans | DRAWING NO: |
| 004 | 5 June 2011 | Addition of handicap toilets | SCALE: | CHECKED BY: pa/vel/vpm/vwd/COM/cl/grd/003 |
| 005 | 20 JULY 2011 | Addition of handicap toilets / ALL LAYOUTS | | |

Pansare . Architects
Above State Bank Of India,
415 Naupada Thane (w) - 400502
Ph No: 25422598

1D

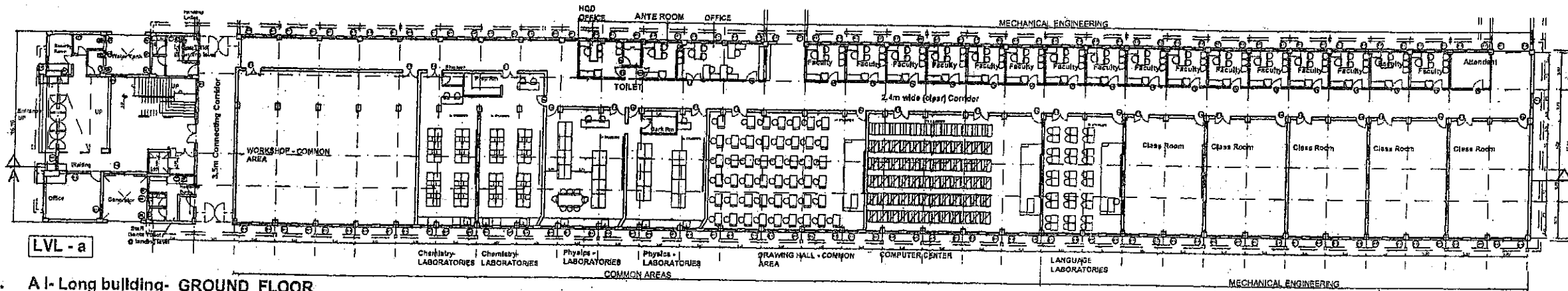
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

A1- LG/GR. FLOOR

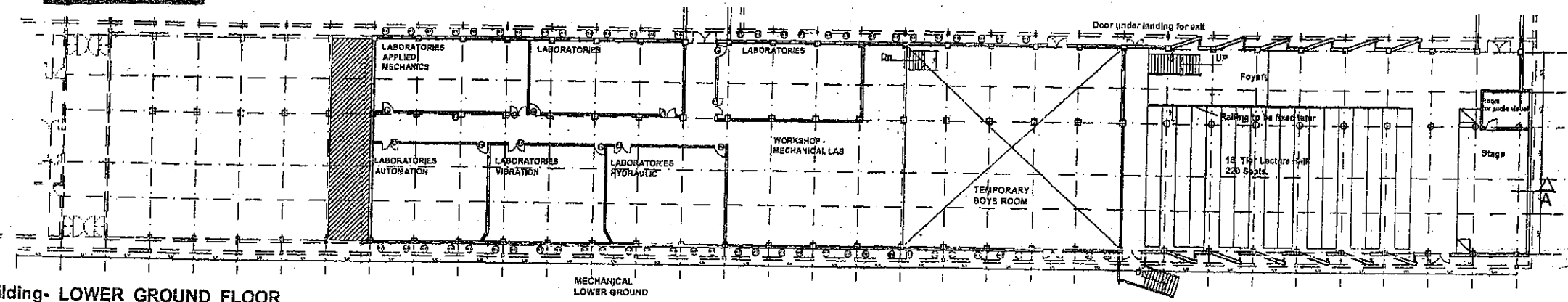
WHL
21/27-9.2011

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



A 1- Long building- GROUND FLOOR



A 1- Long building- LOWER GROUND FLOOR

xxx Sqm — AREA PROVIDED
xxx Sqm — AREA - AICTE

NOTE:
Fan points as shown before.

- NOTES:**
- CHECK external faces of the columns with the elevations
 - Plinth beam top 150mm above Grd Lvl / made up Grd Lvl
 - Masonry work under plinth wherever necessary
 - P.C. with reinforcement (refer Consulting engineer)
 - Made-up ground level below plinth to suit exit and entry
 - For Made up Grd Lvl refer ShriRam Electromechanical Consultants
 - Difference in levels a multiple of 163 mm (refer 163mm) EXCEPT for the stepped lecture hall where risers are 137mm
 - Anti-termite at foundation levels.
 - Dimensions for unfinished members
 - Do not scale the drawings
 - All consultants drawings to be read with architects drawings
 - This drawing supersedes all the earlier drawings.

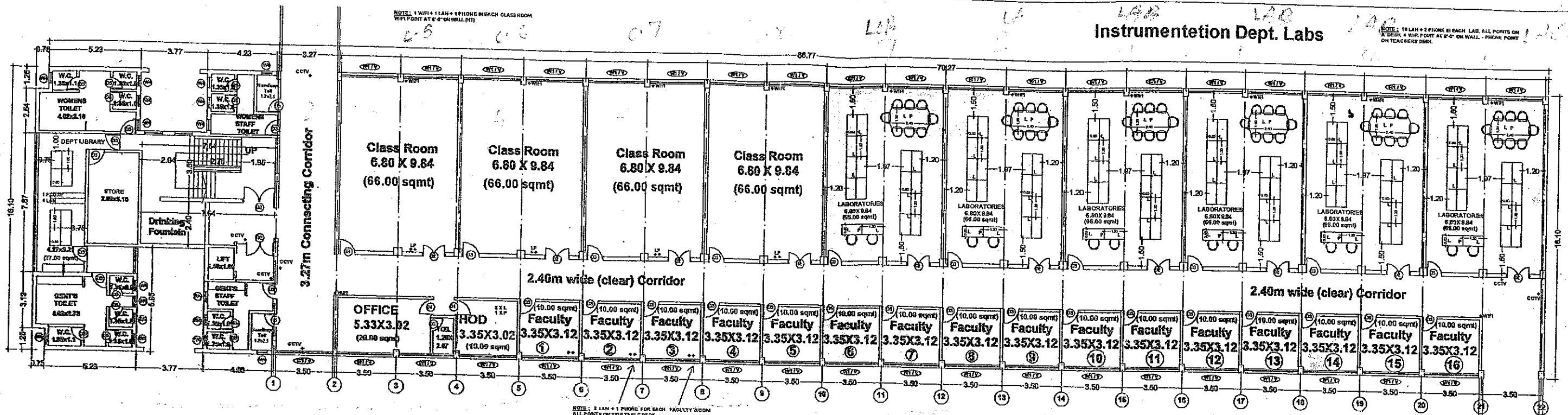
Points: As mentioned

| |
|------------------|
| Switches. |
| 5Amp socket. |
| 15Amp socket. |
| Telephone Point. |
| Internet Point. |
| Bell Push. |
| Bell Point. |
| T. v. Point. |

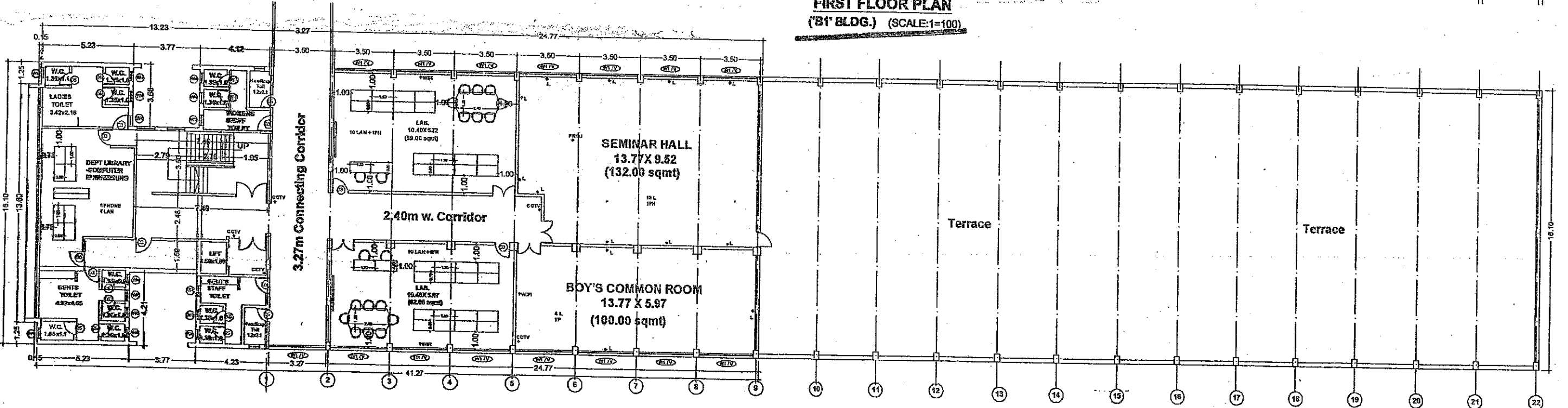
A-1 Academic block
Ground and Lower Ground

| REV. NO. | DATE | DESCRIPTION | CLIENTS: | PROJECT: |
|----------|---------------|---|-----------------------|--|
| 001 | 29 April 2011 | Window schedule and internal walls | VIDYA PRASARKA MANDAL | Engineering Campus at Veinashwar |
| 002 | 04 May 2011 | Add One WTT for Ground Upper floors & handicap toilet | | |
| 003 | 18 May 2011 | Upper floor Door and windows | CONTENTS | DRAWN BY: DATE: 15.03.2011 |
| 004 | 5 June 2011 | Addition of handicap toilets | Plans | Preed DRAWING NO: |
| 005 | 20 JULY 2011 | Addition of handicap toilets / ALL LAYOUTS | SCALE: 1:500 | CHECKED BY: parvel/vpm/w3/COM/ld/grd/003 |

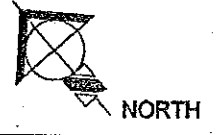
Pansare . Architects
Above State Bank Of India,
41'S Nrusaga Thane (w)- 400602
Ph No: 26422588



FIRST FLOOR PLAN
(B1 BLDG.) (SCALE:1=100)

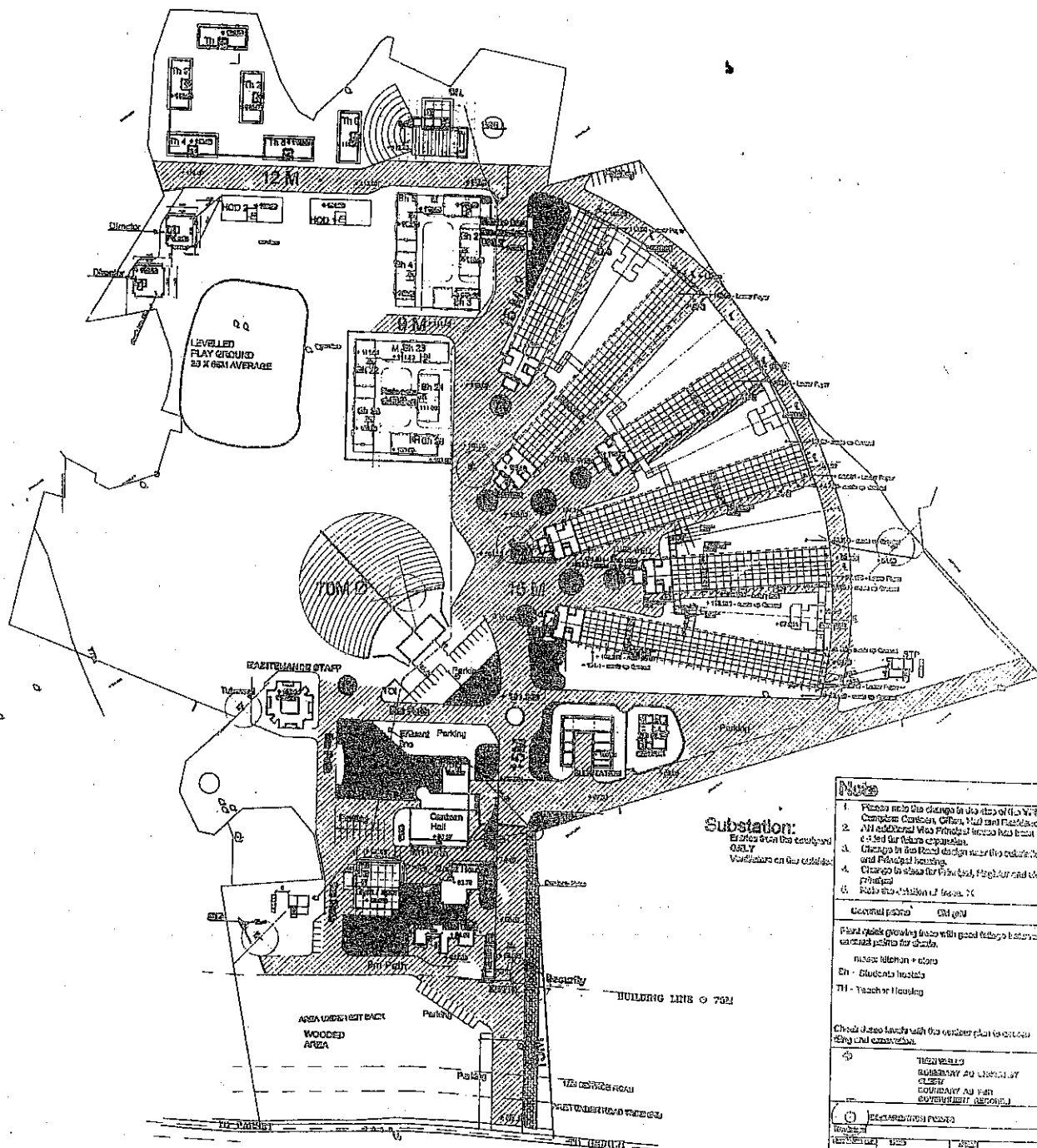


SECOND FLOOR PLAN
(B1 BLDG.) (SCALE:1=100)



NORTH

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



(SCALE:1: 1000)

Substation:
 Located on the compound
 ONLY
 Visitors on the estate

Notes

1. Please note the change in the area of the West Complex Caravan, Office, Hall and Reception.
2. All additional Vice Principals House Hall must be 4.5m for future expansion.
3. Change in the Road design near the entrance and Principal's house.
4. Change in class for P1 to P4, P5 to P7 and P8 to P10.
5. Note the addition of Area 7.

General notes: 01 (01)

Plant notes (providing notes with good design to ensure correct planting for shade):

- MS - Main
- EH - Students housing
- TH - Teacher housing

Check these levels with the outdoor plan to ensure they are correct.

① THESE WALLS SUBSTANTIAL AS UNITS BY OTHER FORMERLY AS THE GOVERNMENT (REMOVE)

② RECONSTRUCTION NOTES

| NO. | DATE | BY |
|-----|------------|------------------------|
| 1. | 11/07/2003 | PA/VEI/VP/WD/TA/GR/002 |
| 2. | 13/08/2003 | PA/VEI/VP/WD/TA/GR/002 |
| 3. | 19/08/2003 | PA/VEI/VP/WD/TA/GR/002 |
| 4. | 27/08/2003 | PA/VEI/VP/WD/TA/GR/002 |
| 5. | 29/08/2003 | PA/VEI/VP/WD/TA/GR/002 |
| 6. | 31/08/2003 | PA/VEI/VP/WD/TA/GR/002 |
| 7. | 01/09/2003 | PA/VEI/VP/WD/TA/GR/002 |
| 8. | 02/09/2003 | PA/VEI/VP/WD/TA/GR/002 |
| 9. | 03/09/2003 | PA/VEI/VP/WD/TA/GR/002 |
| 10. | 04/09/2003 | PA/VEI/VP/WD/TA/GR/002 |
| 11. | 05/09/2003 | PA/VEI/VP/WD/TA/GR/002 |
| 12. | 06/09/2003 | PA/VEI/VP/WD/TA/GR/002 |
| 13. | 07/09/2003 | PA/VEI/VP/WD/TA/GR/002 |

DRAWING NO:
 pa/vei/vpr/wd/ta/ta/gr/002

Pansare . Architects
 Above Seta Bank Of India,
 115' Hatpada Thane (w) - 406002
 Ph No: 26423769

क्रमांक एलएनए/एसआर/४४१२

उपविभागीय अधिकारी कार्यालय,

चिपळूण, दिनांक:-०५/०१/२०१२

वाचले :-

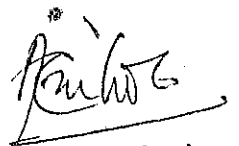
१. डॉ. विजय बेडेकर, कार्याध्यक्ष, विद्या प्रसारक मंडळ, नौपाडा, ठाणे यांचे ०८/०६/२०१० चा अर्ज व दिनांक २०/१२/२०११ चा फेर अर्ज.
२. या कार्यालयाकडील आदेश क्रमांक/एलएनए/एसआर/४४१२ दिनांक १५/१२/२००९ चा बिनशेती आदेश
३. नगर रचनाकार रत्नागिरी यांचेकडील पत्र क्रमांक जाक्र/विशे/मौजे-वेळणेश्वर/ता.गुहागर/गट नं. ९८९,१००१,९९२ ते ९९५, दिनांक १४/१२/२०११ ची मंजूरी
४. मंडळ अधिकारी हेदती यांजकडील पत्र क्रमांक/सीओएच/२०११ दि. ३८/१२/२०११
५. तहसिलदार गुहागर यांचेकडील अहवाल क्रं.एलएनडी/कावि/६१९/२०११ दि. ३१/१२/२०११
६. महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ व त्या लागतचे नियम
७. इकडील दिनांक ०४/०१/२०१२ ची मंजूर टिपणी

प्रस्तावना :-

मौजे वेळणेश्वर, ता. गुहागर येथील गट नं. ९८९,९९२, ९९३,९९४,९९५ व १००१ चे अनुक्रमे क्षेत्र ०-१०-०० २-४९-०, ०-७९-०, १-४१-०, ०-०३-०, ०-२८-०, ९-०९-० हे. आर. असे एकूण क्षेत्र १४-०९-० हे. आर. हे शैक्षणिक कारणासाठी बिनशेती झालेले क्षेत्र संस्थेच्या गरजेनुसार बदललेल्या रेखांकनाला मूळ बिनशेती आदेशातील बदललेल्या क्षेत्राप्रमाणे बिनशेती परवानगी मिळावी म्हणून कार्याध्यक्ष, डॉ. बेडेकर विद्या प्रसारक मंडळ विद्यामंदिर नौपाडा, ठाणे यांनी या कार्यालयात अर्ज केला आहे. सदरची जमिन ही त्यांचे मालकीची आहे. सदर प्रस्ताव शिफारशीसाठी नगररचनाकार रत्नागिरी यांजकडे पाठविला असता नगररचनाकार यांनी इमारतीचे उंचीला शिथिलता मिळणेकामी विभागीय उपसंचालक, कोकण विभाग, नवी मुंबई यांजकडे पाठविला असता त्यांनी अंतिम बांधकाम नकाशा संव नगररचनाकार रत्नागिरी यांजकडे सादर केलेला असून नगररचनाकार रत्नागिरी यांनी उपोदघातातील प्रस्तावना क्र. ३ चे पत्रान्वये मंजूर प्लॅन इकडे सादर केलेले आहेत.

२) सदर अर्जकर्ता झालेल्या चौकशीवरून असे दिसून आले की,

१. सदर जमिन कोणत्याही सरकारी किंवा सार्वजनिक कारणासाठी संपादन करण्याचे काम चालू नाही व नजीकच्या काळात संपादन करण्याची शक्यता आहे असे दिसत नाही.
२. अर्जदारांनी हजर केलेले नियोजित बांधकामाचे नकाशे (रेखाचित्र) महाराष्ट्र जमिन महसूल (जमिनीचे बिनशेती वापरात रूपांतर) नियम १९६९ मधील नमुना १ व ३ प्रमाणे आहेत.
३. सदर जमिनीवरून विजेच्या उच्च दाबाच्या धारण तारा नियोजित बांधकामापासून पुरेशा अंतरावर आहे.
४. बिल्डींग रेग्युलेशन व रिबन डेव्हलपमेंट नियमानुसार सदर नियोजित बांधकाम आहे.
५. सदर जमिनीवर ज्या लोकांचे वहिवाटीचे व इतर हक्क आहेत त्यांची बिनशेती परवानगी देण्याकामी हरकत नाही.
६. नगररचनाकार रत्नागिरी यांनी अभिप्राय दिलेले आहेत.
७. प्रस्तुत प्रकरणी बिनशेती विषयक अटी व शर्तीचे पालन होत असल्याने व नियोजित बिनशेती भूखंडामध्ये जाणेयेणेसाठी अंतर्गत ग्रामपंचायत मार्गापासून नकाशात दाखविल्याप्रमाणे



Principal

PM's Maharshi Parshuram Co
of Engineering, Velneshta

८. सदर प्लॉटमध्ये जाणेयेणेसाठी त्याच जमिनीमधून अंतर्गत-रस्ता सेवा रस्ता खुले क्षेत्र रस्ता रुंदीकरण याखाली जात असून त्याखालील क्षेत्र ६७९१९.९९ चौ.मी. होत आहे. सदरचे क्षेत्र हे एकूण बिनशेती क्षेत्रामधून वगळावयाचे आहे.
९. ज्या शर्तीवर बिनशेती परवानगी देण्यात येणार आहे त्या शर्ती आपल्यावर बंधनकारक असल्याबद्दल अर्जदार यांनी कबूल केले आहे.
१०. वरील मुद्दे विचारात घेऊन अर्जदाराला अकृषिक वापराची (बिनशेती) परवानगी देण्यास हरकत नाही.

महाराष्ट्र जमिन महसूल संहिता १९६६ चे कलम ४४ मधील शर्तीचा वापर करून मी उपविभागीय अधिकारी चिपळूण डॉ. विजय बोडेकर, कार्याध्यक्ष, विद्या प्रसारक मंडळ, नौपाडा, ठाणे यांच्या मौजे वेळणेश्वर, ता. गुहागर येथिल गट नं. ९८९, ९९२, ९९३, ९९४, ९९५ व १००१ पैकी मधील १४०९००.०० चौ.मि. क्षेत्र शैक्षणिक कारणासाठी अकृषिक/बिनशेतीकडे वर्ग करणेस सोबत जोडलेल्या नकाशात दाखविले प्रमाणे खालील अटी/शर्तीवर दुरुस्ती आदेशाने परवानगी देणेत येत आहे.

दुरुस्ती आदेश :-

| गाव | तालुका | जमिनीचे वर्णन गट नं. | वांधकाम करावयाचे क्षेत्र चौमी | वांधकामा सभोवार मोकळे ठेवावयाचे क्षेत्र चौमी | खुले क्षेत्र चौमी | सेवा रस्त्या खालील क्षेत्र | अंतर्गत रस्त्याकडे वर्ग होणारे वर्ग | रस्ता रुंदीकरण क्षेत्र | भूखंडाचे एकूण क्षेत्र चौमी. |
|-----------|--------|---|-------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| वेळणेश्वर | गुहागर | ९८९, ९९२, ९९३, ९९४, ९९५ १००१ | १४१७६.७३ चौ.मी | ५३८९.३८ चौ.मी. | ५४९००.०४ चौ.मी. | १७३४.०६ चौ.मी. | ९३४१.७८ चौ.मी. | १९४४.९९ चौ.मी. | १४०९००.०० चौ.मी. |

अटी व शर्ती -

१. सदर परवानगी महाराष्ट्र जमिन महसूल संहिता व त्याखालील नियमानुसार देण्यात येत आहे.
२. अर्जदाराने सदर जमिनीवरील इमारत ज्या कारणासाठी परवानगी आहे त्या कारणासाठीच वापरली पाहिजे. सक्षम महसूल अधिकारी यांची आगाऊ परवानगी घेतल्या शिवाय सदर जमिन किंवा इमारत कोणत्याही अन्य कारणासाठी वापरता कामा नये इमारत ज्या कारणासाठी वापरण्यात येईल तोच सर्व क्षेत्राचा वापर मानण्यात येईल.
३. सक्षम अधिकार्याची पूर्व परवानगी घेतल्याशिवाय अर्जदाराने बिनशेती तुकड्याचे विभाजन करता कामा नये.
४. अर्जदाराने तारखेपासून १ वर्षाच्या कालावधीत अर्जदाराने मंजूर नकाशात रेखाटल्याप्रमाणे रस्ते बांधून व सर्वे खात्याकडून सदर जमिनीची मोजणी व सिमांकन करून घेऊन जमिनीचा विकास केला पाहिजे.
५. सदर तुकडा अर्जदाराला विकावयाचा असेल किंवा अन्य कोणत्याही मार्गांनी त्याची विल्हेवाट करणेची असेल तर तो सदर आदेश व सबब यामध्ये नमूद केलेल्या शर्तीपैकी विकणे किंवा त्याची इतर प्रकारे विल्हेवाट करणे अर्जदाराचे कर्तव्य असेल.
६. सोबतच्या रेखाचित्रात (नकाशात) तपशील दिल्याप्रमाणे सदर इमारत अनुज्ञेय क्षेत्रावरच बांधली

Principal
Maharshi Dattaram College
of Engineering
Warananagar



७. प्रस्तावित इमारतीच्या बांधकामास सुरुवात करण्यापूर्वी त्याबाबतची आवश्यक असलेली परवानगी संबंधीत ग्रामपंचायतीकडून घेणे हे अर्जदारावर बंधनकारक आहे.
८. अर्जदार महाराष्ट्र जमिन महसूल नियम १९६९ मधील नमुना २ प्रमाणे नकाशे (बिल्डींग प्लॅन) उ.वि.अ.चिपळूण यांचेकडून मंजूर करून घेऊन त्याचप्रमाणे इमारत बांधली पाहिजे.
९. नजिकच्या रस्त्याच्या मध्यबिंदूपासून इमारतीपर्यन्तचे नियमानुसार अंतर पाहिजे त्यात बांधकामाचा कोणताही भाग घेता कामा नये.
१०. बांधकामाखालील क्षेत्र १९१७८.७३ चौ.मी व मोकळे क्षेत्र ५३८१.२८ चौ.मी. असे एकूण ७२९८०.०१ चौ.मी. क्षेत्र बिनशेती होत आहे.
११. बिनशेती करावयाचे क्षेत्र एकरपेक्षा अधिक असल्याने (१ एकर = ०.४०४७ हेक्टर) कब्जेदार यांनी अंतर्गत रस्त्याखालील क्षेत्र ९३४१.७८ चौ.मी. सेवा रस्त्याखालील क्षेत्र १७३४.०६ चौ.मी. रस्ता रुंदीकरण क्षेत्र १९४४.११ चौ.मी. खुले क्षेत्र ५४९००.०४ चौ.मी. असे एकूण ६७९१९.९९ चौ.मी. विना मोबदला स्थानिक स्वराज्य संस्था म्हणजेच ग्रामपंचायत वेळणेश्वर यांचे ताब्यात देण्याचे असून त्यासंबंधीचा प्रतिजालेख देखिल कब्जेदार यांनी स्वखर्चाने तहसिलदार गुहागर यांचेसमोर पूर्ण करून देवून त्या संबंधीचा पूर्तता अहवाल तहसिलदार गुहागर मार्फत इकडे सादर करणेचा आहे.
१२. अर्जदाराने या आदेशाचे तारखेपासून एक वर्षाचे आत बदललेल्या बिनशेती वापरास सुरुवात केली पाहिजे या मुदतीत बिनशेती वापरास सुरुवात केली नसेल व परवाना मुदत वाढवून घेतली नसेल तर सादरची परवानगी रद्दबातल मानण्यात येईल.
१३. अर्जदार ने सादर जमिनीच्या बिनशेती वापरास सुरुवात केल्याची तारीख किंवा वापरात बदल केल्याची तारीख बिनशेती उपयोग सुरु केल्यापासून १ महिन्याचे आत गावचे तलाठी यांच्यामार्फत इकडे लेखी अहवाल पाठवून कळविले पाहिजे. ते कळविण्यात चुकल्यास महाराष्ट्र जमिन महसूल नियम १९६९-नियम ६ प्रमाणे कारवाई करण्यात येईल.
१४. ज्या कारणासाठी ही परवानगी दिली आहे त्या कारणासाठी सादर जमिनीचा बिनशेती वापर सुरु केल्यापासून प्रत्येक चौ.मि. ला रु. ०.१० प्रमाणे अर्जदाराने बिनशेती सारा ७२९८०.०१ चौ.मी. वर दिला पाहिजे. सादर बिनशेती सारा जमिनीच्या वापरात बदल किंवा अन्य कारणांमुळे बदलण्यास पात्र राहिल.
१५. सादर बिनशेती दरारी ही हमीची मुदत तारीख ३१/७/२०१६ पर्यन्तची आहे. तथापि या आदेशात नमूद केलेल्या बिनशेती दरारत बदल झाल्यास शासनाचे आदेशाप्रमाणे सुधारीत दराने पूर्वलक्षी प्रभावाने बिनशेती दस्त देणे परवाना धारकावर बंधनकारक राहिल.
१६. अर्जदार यांनी मोजणी फी रु. १२,७५०/- चलन नंबर २०, दिनांक १५/१२/२००९ रोजी बँक ऑफ इंडीया गुहागर येथे सरकारी खात्यात जमा केली आहे. तथापी, बदललेल्या रेखांकनाप्रमाणे मोजणी फी भरणा करणे आवश्यक असल्यास अर्जदाराने भरणे आवश्यक राहिल.
१७. सादर बिनशेती प्लॉटचे क्षेत्र तालुका निरीक्षक भूमी अभिलेख यांचेकडून पक्क्या मोजणीस ठरेल त्याप्रमाणे सादर आदेशातील व सनदेतील क्षेत्र व आकारात दुरुस्ती करण्यात येईल.
१८. अर्जदाराने सादर जमिनीत इमारतीचे बांधकाम बिनशेती वापर सुरु केल्यापासून ३ वर्षांच्या कालावधीत पूर्ण केले पाहिजे.
१९. विशिष्ट अटीवर सादर मुदत वाढविणे हे उपविभागीय अधिकारी यांच्या मर्जीवर अवलंबून राहिल.
२०. उपविभागीय अधिकारी चिपळूण यांची आगाऊ परवानगी घेतल्याशिवाय व रेखाचित्र (प्लॅन्स) मंजूर करून घेतल्याशिवाय इमारतीमध्ये कोणताही फेरबदल किंवा वाढ करता येणार नाही.
२१. महाराष्ट्र जमिन महसूल नियम १९६९ शेड्यूल ४ व ५ अन्वये व या आदेशाची सर्व शर्तीना अधिन ठेवून तयार केलेली सनद अर्जदाराने जमिनीचा बिनशेती वापर सुरु केल्यापासून १ महिन्यात पूर्ण करून दिली पाहिजे.
२२. जर अर्जदार सादर आदेशातील सनदेतील कोणत्याही शर्तीवर उल्लंघन करतील तर त्यास सादर कायदान्वये ते ज्या कोणत्याही शिक्षेस पात्र असतील त्या शिक्षेस वाद न घेता जिल्हा शिक्षण

Principal

Maharshi Parshuram College
of Engineering, Velneswar.

आदेश देतील त्याप्रमाणे दंड व बिनशेती दराने आकारणीच्या बाबतीत अर्जास सदर बिनशेती फॉट अर्जदाराने भोगवट्याने चालू ठेवण्याच जिल्हाधिकारी यांस अधिकार आहे

२३. वरील शर्त क्रमांक १९ यात कोणताही मजकूर असला तर परवानगीच्या शर्तीविरुद्ध उभारलेली किंवा वापरण्यात येत असलेली कोणतीही इमारत किंवा बांधकामाचे जिल्हाधिकारी रत्नागिरी हे त्यासंबंधी ठरवतील त्या मुदतीच्या आत काढून टाकणेविषयी किंवा फेरफार करणे विषयी सदर जिल्हाधिकारी यांनी फर्माविणे हे कायदेशीर असून आणि ठरविलेल्या मुदतीच्या आत अशा रितीने ते काढून टाकणेचे किंवा त्यात फेरबदल करणेचे काम संबंधीत इसमाकडून पुरे करण्यात आले नाही तर हे काम सरकारी यंत्रणेमार्फत पुरे करण्याचा त्यास अखत्यार आहे आणि त्यासाठी झालेली फी सदरहू अर्जदाराकडून जमिन महसूलीच्या थकबाकीप्रमाणे वसूल करून घेण्याचा त्यास अधिकार आहे.
२४. सदरची परवानगी यासंबंधी इतर कोणत्याही लागू असलेल्या व यापुढे लागू होणा-या कायद्यास अधिन ठेवून परवानगी देण्यात येत आहे. उदा. मुंबई कुळकायदा १९४८ महाराष्ट्र ग्रामपंचायत कायदा, नगर पालिका अधिनियम इत्यादी.
२५. दि.३१.०७.२००७ रोजी अस्तीत्वात असणा-या दराने जरी अकृषिपेव. आकारणी करण्यात आली तरी म.ज.म.अ.१९६६ मधील तरतुदीनुसार व त्या अनुषंगाने तयार करण्यात आलेल्या प्रचलित नियमानुसार दिनांक १.८.२००८ पासून अकृषिक आकारणीचे सुधारीत प्रमाण दर अंमलात येतील त्या दरानुसार आकारणीची रक्कम भरणे परवानाधारकांवर बंधनकारक राहिल.
२६. जागेमध्ये सांडपाण्याचा निचरा होण्याचे जे नैसर्गिक मार्ग असतील ते तसेच ठेवावेत अन्यथा त्याची योग्य ती विल्हेवाट लावावी.
२७. रखाकंनातर्गत रस्ते अर्जदाराने स्वखर्चाने वापरास योग्य करण्याचे आहेत.
२८. खुली जागा ही कायम खुली ठेवावयाची आहे.
२९. पिण्याची पाण्याची पिहीर व संडास यामधील अंतर ५० फूट पाहिजे.
३०. संडास व बाथरूम मधील सांडपाण्याची वैयक्तीकरित्या अर्जदाराने शोधखड्याद्वारे योग्य त-हेने कोणासही त्रास होणार नाही अशा पध्दतीने लागवली पाहिजे
३१. अर्जदाराने दिलेली माहिती खोटी अथवा दिशाभूल करणारी आढळल्यास दिलेली परवानगी रद्द समजणेत येईल.
३२. बदललेल्या बिनशेती क्षेत्राची सारा आकारणी पुढील महसूली वर्षापासून करावी.

सही/xxx

(तुपार मटकर)

उपविभागीय अधिकारी

चिपळूण उपविभाग

प्रत : १) डॉ. विजय बेडेकर, कार्याध्यक्ष, विद्या प्रसारक मंडळ, नौपाडा, ठाणे यांजकडे रेखाचित्रासह अग्रेषित.

२) तहसिलदार गुहागर यांचेकडे माहितीसाठी व जरूर त्या कार्यवाहीसाठी रवाना.

२/- अर्जदाराने बिनशेती वापर केल्याचा अहवाल मुदतीत पाठविला आहे किंवा कसा हे पाहण्याची दक्षता घ्यावी. गाव नमुना नंबर दोन ला बदललेल्या आदेशाची नोंद घ्यावी.

३) उप अधिक्षक, भूमि अभिलेख गुहागर यांजकडे मंजूर रेखांकनासह रवाना

४) ऑर्डर कॉपी



उपविभागीय अधिकारी

चिपळूण उपविभाग

Principal

VPM's Mahārshi Parshuram College
of Engineering, Velneswar